

VUOSIKOKOUS

Aika 09.08.2016 klo 18.30

Paikka Kartano Kievari, Hietama

Läsnä 10 osakasta (liite 1)

1. Kokouksen avaus

Hallituksen puheenjohtaja Erkki Pönkänen avasi kokouksen klo 18.45.

2. Valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri ja kaksi pöytäkirjantarkastajaa

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Erkki Pönkänen, kohdat 5 ja 6 puheenjohtajana toimi Janne Autioniemi. Kokouksen sihteeriksi valittiin Anu Parviainen ja pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Heikki Tuimala ja Kari Parviainen.

3. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouskutsu oli Sisä-Suomen Lehdessä 26.7.2016 (liite 2).

4. Hallituksen toimintakertomus sekä tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus edelliseltä kaudelta

Marja-Leena Vainiola esitteli vesiosuuskunnan toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen sekä tilintarkastuskertomuksen kaudelta 2015. Tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus hyväksyttiin (liite 3).

5. Päätetään tilinpäätöksen vahvistamisesta (puheenjohtajana Janne Autioniemi)

Päätettiin tilinpäätöksen vahvistamisesta.

6. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille (puheenjohtajana Janne Autioniemi)

Kokous päätti yksimielisesti myöntää vastuuvapauden hallituksen jäsenille.

7. Päätetään alijäämän käyttämisestä

Päätettiin siirtää alijäämä hallituksen ehdotuksen mukaisesti edellisen tilikauden voitto-/ tappiutilille.

8. Määrätään hallituksen puheenjohtajan, sihteerin ja jäsenten sekä tilintarkastajien palkkiot

Hallitus esitys: puheenjohtajan palkkio 300,-/vuosi ja sihteerin palkkio 520,-/vuosi sekä kulut (puhelin, matkat yms.) laskutuksen mukaan. Hallituksen kaikille jäsenille maksetaan kokouspalkkiota 35,-/kokous ja kilometri-/kulukorvausta 5,-/kokous. Tilintarkastajille maksetaan laskutuksen mukaan.

Hallituksen ehdotus palkkioista hyväksyttiin muutoksitta.

Valitaan tarvittavat jäsenet hallitukseen

Hallituksesta ovat erovuorossa Erkki Pönkänen, Anu Parviainen ja Jaakko Kotila. Lisäksi Heikki Tuimala ilmoitti kokoukselle erohalustaan.

Hallitukseen valittiin uusiksi jäseniksi Janne Autioniemi, Airi Parantainen ja Mauri Rasku, lisäksi Anu Parviainen valittiin uudelleen.

Hallitus 9.8.2016 alkaen:

Varsinainen jäsen:

Markku Pitkänen
Rauno Lampinen
Anu Parviainen
Janne Autioniemi
Ilkka Hallila
Risto Apaala
Airi Parantainen
Mauri Rasku
Miia Rahinanti
Ari Rautiainen

Varajäsen:

Aki Soikkeli
Jouni Parviainen
Anita Virtanen
Tuomas Hänninen
Ulla Särkinen
Kari Sipponen
Janne Parantainen

10. Muut esille tulevat asiat
Ei muita esille tulevia asioita

11. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.45.

Vakuudeksi



Erkki Pönkänen



Janne Autioniemi



Anu Parviainen

Heikki Tuimala



Kari Parviainen

PARAN TAA-HONKOLA
VESIOSUUSKUNTA
YLEINEN KOKOUS
9.8.2016 OSALLISTUJAT

Anu Parvainen
~~Reijo Järvelä~~
Elli Lampi
Seija Lampi
~~Arja Särkine~~
Mauri Räsänen
Janne Autioniemä
Kari Parvainen
Heikki Tuomaala
Elli Parvainen

PARANTALA - HONKOLA

VESIOSUUSKUNTA

Tilinpäätös tilikaudelta

1.1. – 31.12.2015

**PARANTALA-HONKOLA
VESIOSUUSKUNTA**

Sisällysluettelo:

Toimintakertomus	1-2
Tuloslaskelma	3
Tase	4-5
Liitetiedot	6-7
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	8
Tilinpäätösmerkintä	8
Luettelo tilikauden aikana käytetyistä kirjanpitokirjoista	8
Tilintarkastuskertomus	9
Tilikohtainen tuloslaskelma	1-3
Tilikohtainen tase	4-5
Tase-erittelyt liitteineen	6-10

TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 1.1. – 31.12.2015

PERUSTIEDOT OSUUSKUNNASTA

Vesiosuuskunta on perustettu 31.10.1996 ja merkitty kaupparekisteriin 18.4.1997 rekisterinumerolla 705029. Y-tunnus 1080818-5. Osuuskunta on arvonlisäverovelvollinen.

1. Hallinto

1.1. Hallitus

Jäsenet

Pönkänen Erkki, puheenjohtaja
 Parviainen Anu, sihteeri
 Tuimala Heikki
 Apaala Risto
 Rahinantti Mia
 Lampinen Rauno
 Puranen Paavo
 Hallila Ilkka, varapj
 Kotila Jaakko
 Rautiainen Ari

Varajäsenet

Soikkeli Aki
 Parviainen Jouni
 Virtanen Anita
 Hänninen Tuomas
 Sipponen Kari
 Särkinen Ulla
 Parantainen Janne

1.2. Toimitusjohtaja

Pönkänen Erkki

1.3. Tilintarkastajat

Jäsperi Jarmo
 Ahonen Veikko

Jutila Leena, varatilintarkastaja
 Tuikka Minna, varatilintarkastaja

1.4. Osuuskunnan kokoukset

Varsinainen kokous 4.8.2015

Hallituksen kokoukset
 Hallitus kokoontui 7 kertaa

1.5. Vakuutukset

Vakuutukset If-vakuutusyhtiöltä.

2. Osakkaat

	2015	2014	2013	2012
Liittyjiä 31.12.	401	399	395	366
Lisäys ed. vuodesta	2	4	28	42
Veden käyttäjiä 31.12.	320	319	317	290

3. Vesijohto- ja viemäriverkosto

Vesijohtoverkosto	2015	2014	2013	2012
31.12. / km	70,15	70,15	69,55	66,62

Vesiosuuskunta ostaa veden Äänekosken Energia Oy:n runkoverkostosta, joka yhdistää Äänekosken kaupungin ja Parantalan Huutoniemessä sijaitsevan vedenottamon.

Viemäriverkosto	2015	2014	2013	2012
31.12. / km	45,91	45,91	43,39	29,94

Vesiverkoston liittymismaksut on peritty seuraavansuuruisina:

-osakkaat	1-178	336,38 €
	179-187	420,47 €
	188-198	756,85 €
	199-210	2.354,63 €
	211-277	2.355,00 €
	278-395	1.000,00 € (hankerahoitus yhd.jäteveden kanssa)
		3.000,00 €

Jätevesiliittymä peritty 5.000,00 € suuruisena yhdeltä osakkaalta v. 2008.

V. 2009 peritty liittymämaksuina 7500,- € pelkkä jätevesiliittymä ja 6645,- € / jätevesi hankittaessa sekä vesi- että jätevesiliittymä.

Jätevesiliittymä hankerahoituksena 8.000,00 € (12.000 € - avustuksen osuus 4000,00 €).

Hankerahoituksena molemmat liittymät yhtä aikaa hankittuna 9.000,00 € (8.000,00 € + 1.000,00 €).

Osakkaat maksavat liittymismaksun joko kerralla tai lainaosuuksina 15 vuoden aikana.

Jätevesiverkoston liittynyt 31.12.2015 mennessä 245 kiinteistöä.

Veden myynti/osto	2015	2014	2013	2012
Myyty	25357	23824	25467	22218
Myyntihinta I € / m ³	2,03	1,86	1,64	1,49
Myyntihinta II €/m ³	1,35	1,23	1,08	1,07
Ostohinta €/m ³	1,62	1,30	1,06	0,97
Kulutus m ³ /vrk	65,15	65,27	69,77	60,87
Kulutus m ³ /v/kuluttaja	74	75	80	77
Jäteveden myynti / osto	2015	2014	2013	2012
Myyntihinta €/m ³	2,78	2,55	2,42	2,18
Ostohinta €/m ³	2,22	1,79	1,46	1,32
Kulutus m ³	21180	20163	16546	8515
Perusmaksut				
Puhdas vesi	45,00	35,00	35,00	35,00
Jätevesi	65,00	65,00	65,00	60,00

5. Muuta toiminnasta

Tilikaudella ei lisärakentamista. "Vettä ja Elämää" -huoltosopimus tehtiin Vesiosuuskuntien huoltopalvelut Oy:n kanssa. Syksyllä tehtiin pumppaamojen huollot. Vesi- ja jätevesilaskutus päätettiin muuttaa 1.1.2016 alkaen neljä kertaa vuodessa tapahtuvaksi; 1-3 arviolaskua vuosikulutuksen mukaan ja tasaaslasku joulukuun lopun mittarilukemien perusteella. Osuuskunnan eri tilanteisiin tarkoitetut sähköpostiosoitteet löytyvät nettisivuilta.

Osuuskunnan nettisivut löytyvät osoitteesta PH-Vok.fi. Sivuilta löytyy ajankohtaista tietoa osuuskunnan toiminnasta, hallituksen kokoonpano, yhteystiedot eri tilanteiden varalle sekä liittymissopimuslomakkeet ja mittarilukemien ilmoittamiseen tarkoitettu lomake. Mittarilukemat voi lähettää suoraan nettisivulta tilitoimistoon.

Äänekosken Energia vedentoimittajana seuraa veden laatua. Osuuskunnalla ei omaa laadun seurantaa.

6. Hallituksen esitys tuloksen käsittelemiseksi

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 56.270,18 € siirretään "Edellisten tilikausien voitto-/tappio" -tilille.

**PARANTALA-HONKOLA VOK
TULOSLASKELMA**

	EUR		EUR	
	1.1.2015-31.12.2015		1.1.2014-31.12.2014	
LIIKEVAIHTO		117 578,76		94 694,72
Liiketoiminnan muut tuotot		0,00		188,19
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-65 206,30	-65 206,30	-56 026,29	-56 026,29
Ulkopuoliset palvelut		-5 095,36		0,00
MATERIAALIT JA PALVELUT YHTEENSÄ		-70 301,66		-56 026,29
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot		-2 680,00		-6 278,00
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	0,00		-978,44	
Muut henkilösivukulut	0,00	0,00	-132,48	-1 110,92
HENKILÖSTÖKULUT YHTEENSÄ		-2 680,00		-7 388,92
Poistot ja arvon alentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot		-65 240,60		-64 408,42
POISTOT JA ARVON ALENTUMISET YHTEENSÄ		-65 240,60		-64 408,42
Liiketoiminnan muut kulut		-36 142,00		-19 691,93
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)		-56 785,50		-52 632,65
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Muilta	14 510,23	14 510,23	15 326,95	15 326,95
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Muille	-13 994,91	-13 994,91	-12 598,29	-12 598,29
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT YHTEENSÄ		515,32		2 728,66
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ		-56 270,18		-49 903,99
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		-56 270,18		-49 903,99
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		-56 270,18		-49 903,99

PARANTALA-HONKOLA VOK
TASE VASTAAVAA

	EUR		EUR	
	31.12.2015		31.12.2014	
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet	30 526,41	30 526,41	30 526,41	30 526,41
Aineelliset hyödykkeet				
Rakennukset ja rakennelmat	1 342 572,93		1 388 277,86	
Koneet ja laitteet	321,55		428,74	
Muut aineelliset hyödykkeet	15 287,55	1 358 182,03	23 653,93	1 412 360,53
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ		1 388 708,44		1 442 886,94
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Saamiset				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	62 826,88		53 574,48	
Muut lyhytaikaiset saamiset	863,46		10 037,28	
Siirtosaamiset	5 944,85	69 635,19	12 626,92	76 238,68
Rahat ja pankkisaamiset				
Rahat ja pankkisaamiset	202 272,76	202 272,76	42 584,52	42 584,52
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ		271 907,95		118 823,20
TASE VASTAAVAA YHTEENSÄ		1 660 616,39		1 561 710,14

**PARANTALA-HONKOLA VOK
TASE VASTATTAVAA**

	EUR		EUR	
	31.12.2015		31.12.2014	
OMA PÄÄOMA				
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma		32 789,73		32 449,73
Edellisten tilikausien voitto (tappio)		-271 709,48		-221 805,49
Tilikauden voitto (tappio)		-56 270,18		-49 903,99
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		-295 189,93		-239 259,75
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen vieras pääoma				
Lainat rahoituslaitoksilta	557 604,13		506 562,47	
Muut pitkäaikaiset velat	1 227 441,12	1 785 045,25	1 130 040,65	1 636 603,12
Lyhytaikainen vieras pääoma				
Lainat rahoituslaitoksilta	48 958,34		48 958,34	
Ostovelat	12 648,75		9 869,98	
Muut lyhytaikaiset velat	107 232,99		103 840,38	
Siirtovelat	1 920,99	170 761,07	1 698,07	164 366,77
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ		1 955 806,32		1 800 969,89
TASE VASTATTAVAA YHTEENSÄ		1 660 616,39		1 561 710,14

TILINPÄÄTÖKSEN 31.12.2015 LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Suunnitelman mukaiset poistot

Kuluvan käyttöomaisuuden arvostus ja poistoperusteet

Kuluva käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla

- vesijohtoverkosto	tasapoisto 40 v
- viemäriverkosto	tasapoisto 40 v
- kalusto	25% menojäännöspoisto

Rahoitustuotot ja -kulut

- korkotuotot	14510,23
- korkokulut	13017,08

Henkilöstömäärä

Osuuskunnalla ei ole ollut palkattua henkilöstöä.

Tasetta koskevat liitetiedot

Oman pääoman muutokset	2015	2014
Maksetut osuusmaksut	32789,73	32449,73
Lainanlyhennysrahasto	0,00	277066,01
Edell. tilikausien tulos	-271709,48	-221805,49
Tilikauden tulos	- 56270,18	-49903,99
Oma pääoma yhteensä	-295189,93	-239259,75

Koska oma pääoma on negatiivinen, hallituksen on tehtävä viipymättä oman pääoman menettämistä rekisteri-ilmoitus.

Lainanlyhennysrahasto siirretty vieraaseen pääomaan,
Pitkäaikaiset velat; liittymismaksut.

Annetut vakuudet, vastuusitoumukset ja muut vastuut

Pankkilainat ja niiden vakuudet

OP Pohjola laina -81259901	139999,97 €
OP Pohjola laina -83478984	240000,00 €
OP Pohjola laina -83492597	226562,50 €

Vakuutena Äänekosken kaupungin takaus.

Lainaa n:o -83492597 on nostettu viimeinen nostamatta ollut erä 100.000,00 euroa, koska lainan nostoaika ilman lisäkuluja olisi päättynyt maaliskuun lopussa.

Lainaerä nostettiin, koska jatkorakentamisesta ei ollut vielä tehty lopullista päätöstä.

Takuuajan vakuudet 100.939,74 €

Urakkasopimuksen mukaisesti urakoitsijan laskuista pidätetty 10 %:n takuuajan vakuus. Vakuus maksetaan urakoitsijalle, kun rakentaminen on päättynyt ja loppukatselmus suoritettu.


Osakkaiden liittymismaksujen lainaosuudet


Osakkaiden liittymismaksujen lainaosuudet laskutetaan kaksi kertaa vuodessa 15 vuoden laina-aikana. Lainasta peritään korkoa hallituksen esityksen mukaisesti.

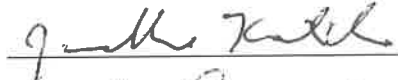
Lainaosuussuoritukset kirjataan liittymismaksuihin.


Tilinpäätöksen 31.12.2015 päiväys ja allekirjoitukset

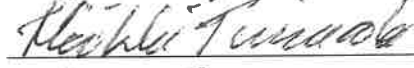
Äänekoskella 5 .päivänä heinä kuuta 2016












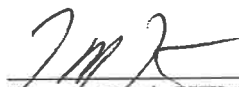


Tilintarkastusmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Saarijärvi 13 .päivänä heinä kuuta 2016

BDO Yhtiötarkastus Oy, HTM-yhteisö



Jarmo Jäspi, HTM, JHT

Veikko Ahonen

Luettelo tilikauden aikana käytetyistä kirjanpitokirjoista

- | | |
|--------------|-------------------|
| - päiväkirja | atk-tulosteina |
| - pääkirja | atk-tulosteina |
| - tasekirja | sidottuna vihkona |

TILINTARKASTUSKERTOMUS**Parantala-Honkolan vesiosuuskunnan jäsenille**

Olemme tilintarkastaneet Parantala-Honkolan vesiosuuskunnan kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.–31.12.2015. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyttä, ja siitä, ovatko hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllistyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan, taikka rikkoneet osuuskuntalakia tai osuuskunnan sääntöjä.

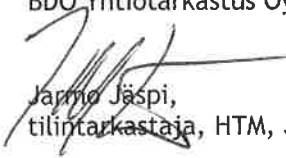
Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muista tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on osuuskunnassa merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon osuuskunnan sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Lausunto

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot osuuskunnan toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Saarijärvi 13.7.2016
BDO Yhtiötarkastus Oy


Jarmo Jäspi,
tilintarkastaja, HTM, JHTT